

## KD Investment & Consulting GmbH

### Bekanntmachung gemäß § 23 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 des Wertpapiererwerbs- und Übernahmegesetzes (WpÜG)

Die KD Investment & Consulting GmbH mit Sitz in Hamburg und Geschäftsanschrift Rehpfad 6, 22393 Hamburg, Deutschland ("**Bieterin**"), hat am 13. März 2024 die Angebotsunterlage für ihr freiwilliges öffentliches Übernahmeangebot und Delisting-Angebot an die Aktionäre der NSI Asset AG mit Sitz in Hamburg, Deutschland, eingetragen im Handelsregister des Amtsgerichts Hamburg unter HRB 159278., mit Geschäftsanschrift Heidenkamps weg 75, 20095 Hamburg, Deutschland ("**NSI**"), zum Erwerb sämtlicher, nicht bereits von der Bieterin unmittelbar gehaltener, nennwertloser auf den Inhaber lautenden Stückaktien der NSI, einschließlich sämtlicher zum Zeitpunkt der Abwicklung des Angebots damit verbundenen Nebenrechte, insbesondere Dividendenbezugsrechte mit einem rechnerischen Anteil am Grundkapital von EUR 1,00 je Aktie mit der ISIN DE000A1RFHN7 / WKN A1RFHN und der ISIN DE000A32VPV8 / WKN A32VPV (jeweils eine "**NSI-Aktie**" und zusammen "**NSI-Aktien**") gegen Zahlung einer Geldleistung in Höhe von EUR 1,30 je NSI-Aktie veröffentlicht. Die Frist für die Annahme des Angebots endet am 10. April 2024, 24:00 Uhr (MESZ), soweit sie nicht nach den gesetzlichen Bestimmungen des WpÜG verlängert wird.

1. Bis zum 09. April 2024, 12:00 Uhr (Ortszeit in Frankfurt am Main, Deutschland) ("**Meldestichtag**") ist das Angebot für insgesamt 17.609 NSI-Aktien angenommen worden. Dies entspricht einem Anteil von 0,3743% des Grundkapitals und der Stimmrechte der NSI.
2. Die Bieterin hält zum Meldestichtag unmittelbar 567.165 NSI-Aktien. Dies entspricht einem Anteil von ca. 12,06 % des Grundkapitals und der Stimmrechte der NSI.
3. Karsten Dümmler, geschäftsansässig in Rehpfad 6, 22393 Hamburg, als mit der Bieterin gemeinsam handelnde Person im Sinne von § 2 Abs. 5 S. 1 und 3 WpÜG, hält unmittelbar 37.414 NSI-Aktien, was einem Anteil von ca. 0,80 % des Grundkapitals und der Stimmrechte entspricht. Zudem werden Herrn Dümmler gemäß § 30 Abs. 1 S. 1 Nr. 1, S. 3 WpÜG die Stimmrechte aus den unmittelbar von der Bieterin gehaltenen Aktien zugerechnet.
4. Darüber hinaus hielten zum Meldestichtag weder die Bieterin noch mit der Bieterin gemeinsam handelnde Personen i.S.v. § 2 Abs. 5 WpÜG oder deren Tochterunternehmen unmittelbar oder mittelbar NSI-Aktien, noch sind die Bieterin oder mit der Bieterin gemeinsam handelnden Personen i.S.v. § 2 Abs. 5 WpÜG oder deren Tochterunternehmen weitere Stimmrechte der NSI gemäß § 30 WpÜG zuzurechnen.
5. Weder die Bieterin noch mit der Bieterin gemeinsam handelnde Personen i.S.v. § 2 Abs. 5 WpÜG oder deren Tochterunternehmen hielten darüber hinaus zum Meldestichtag gemäß §§ 38, 39 WpHG mitzuteilende Stimmrechtsanteile in Bezug auf die NSI.

Die Gesamtzahl der NSI-Aktien, für die das Angebot bis zum Meldestichtag angenommen wurde, zuzüglich der NSI-Aktien, die von der Bieterin gehalten werden oder ihr nach § 30 WpÜG

zugerechnet werden, beläuft sich somit zum Meldestichtag auf 584.774 NSI-Aktien. Dies entspricht einem Anteil von ca. 12,43% des Grundkapitals und der Stimmrechte der Zielgesellschaft.

**Wichtiger Hinweis:**

Diese Bekanntmachung dient lediglich Informationszwecken. Sie stellt weder eine Aufforderung zur Abgabe eines Angebots zum Verkauf von NSI-Aktien noch ein Angebot zum Kauf von NSI-Aktien dar. Ein Angebot zum Erwerb der NSI-Aktien erfolgt ausschließlich auf der Grundlage der in der Angebotsunterlage enthaltenen Bestimmungen.

Das freiwillige öffentliche Übernahmeangebot und Delisting-Angebot für die NSI-Aktien wird ausschließlich nach dem Recht der Bundesrepublik Deutschland unterbreitet. Eine Durchführung des Angebots nach den Bestimmungen anderer Rechtsordnungen als der der Bundesrepublik Deutschland erfolgt nicht.

Diese Bekanntmachung ist nicht zur Veröffentlichung, Versendung oder Verteilung, auch nicht auszugsweise, in Rechtsordnungen bestimmt, in denen eine solche Veröffentlichung, Versendung oder Verteilung eine Verletzung des jeweiligen Rechts darstellen würde.

Die Veröffentlichung steht zur Verfügung  
im Internet unter: <https://www.kd-investment.de>  
im Internet am: 09.04.2024

**Hamburg, den 09. April 2024**

**KD Investment & Consulting GmbH**